



Accordo Quadro per l'affidamento dei «Servizi per la pulizia, disostruzione e manutenzione delle reti fognarie, dei manufatti fognari, degli impianti di sollevamento fognari e degli impianti di depurazione dell'Ambito Distrettuale Sarnese Vesuviano della Regione Campania (già ATO 3) gestiti da GORI S.p.A.».

DETERMINA A CONTRARRE
(art. 32, comma 2, d.lgs. 50/2016)

Premesso che:

- la GORI s.p.a. ("GORI" o "Stazione Appaltante" o "Committente"), ai sensi del d.lgs. 152/2006 e della legge Regione Campania 15/2015, è il soggetto gestore unico del Servizio Idrico Integrato ("SII") dell'Ambito Distrettuale Sarnese-Vesuviano della Regione Campania;
- nell'ambito dello svolgimento delle attività istituzionali la GORI ha il compito di assicurare i servizi di pulizia, disostruzione e manutenzione delle reti fognarie, dei manufatti fognari, degli impianti di sollevamento fognari e degli impianti di depurazione affidati in gestione alla GORI;
- per le attività suddette GORI si avvale di operatori economici allo scopo specializzati;
- allo stato, è prossimo alla scadenza il contratto con il quale GORI ha affidato l'esecuzione di tali prestazioni;
- pertanto, al fine di garantire le prestazioni in oggetto, è necessario avviare una nuova procedura di gara finalizzata all'individuazione di un operatore economico in possesso di adeguati requisiti tecnici e delle idonee specializzazioni, con il quale stipulare un nuovo contratto di appalto per l'espletamento delle prestazioni di che trattasi;
- per le finalità di cui sopra, l'Unità aziendale competente ha predisposto il Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale ("Capitolato") ed i relativi elaborati progettuali di corredo (nel prosieguo anche indicati, per brevità, "Progetto");

Visto:

- il Progetto, dal quale risulta che l'importo totale stimato da porre a base di gara ammonta ad € **2.788.950,80**, di cui € **16.950,80** per oneri della sicurezza, per la durata di **12 (dodici)** mesi;

Dato atto che:

- il contratto per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, da stipulare a seguito del perfezionamento delle procedure di selezione del contraente, ha la finalità di garantire il corretto e regolare esercizio delle reti fognarie, dei manufatti fognari e degli impianti di sollevamento fognari e degli impianti di depurazione affidati in gestione;
- in particolare, il Progetto prevede la disciplina delle prestazioni essenziali poste a carico dell'Appaltatore che il contratto da stipularsi con l'operatore economico selezionato deve contenere, nonché le finalità che il medesimo contratto intende perseguire;
- il corrispettivo della prestazione è stabilito a corpo e a misura;

Considerato che:

- si rende necessario procedere – ai sensi dell'art. 32, comma 2, d.lgs. 50/2016 – ad avviare la procedura di affidamento dei servizi in argomento;
- in ragione delle esigenze sottese all'appalto in esame, si è valutato più conveniente, sotto il profilo tecnico-amministrativo ed economico, porre in essere una procedura di gara in un unico lotto ai sensi dell'art. 51 d.lgs. 50/2016;

Visti:

- il d.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;
- il D.P.R. 207/2010 e ss. mm. e ii.;
- il d.lgs. 81/2008 e ss. mm. e ii.;

Ritenuto:

- di condividere la relazione del Responsabile del Procedimento (che si intende qui integralmente riportata e trascritta e che è allegata alla presente per esserne parte integrante e sostanziale), con cui sono definiti gli elementi essenziali ed i criteri da adottare per la selezione degli operatori economici ai fini dell'appalto dei servizi in oggetto;
- conseguentemente, di procedere all'individuazione dell'operatore economico mediante procedura di gara d'appalto "aperta", con aggiudicazione mediante il criterio dell' *"offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo"*, ai sensi dell'art. 95, comma 2, d.lgs. 50/2016, secondo valutazione effettuata da apposita Commissione di gara;

con il presente atto, per le motivazioni su riportate, il dr. ing. Giovanni Paolo Marati, nella sua qualità di Amministratore Delegato della GORI e nell'esercizio dei poteri conferitigli dal Consiglio di Amministrazione della Società,

DETERMINA:

1. di avviare la procedura di gara per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare l'«*Accordo Quadro per i servizi di pulizia, disostruzione e manutenzione delle reti fognarie, dei manufatti fognari, degli impianti di sollevamento fognari e degli impianti di depurazione dell'Ambito Distrettuale Sarnese Vesuviano della Regione Campania (già ATO 3) gestiti da GORI S.p.A.*», adottando quale sistema di selezione del contraente la *"procedura aperta"* prevista dall'art. 60 del d.lgs. 50/2016;
2. che il criterio di scelta per la selezione dell'offerta è quello dell' *"offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo"* ai sensi dell'art. 95, comma 2, del d.lgs. 50/2016;
3. i seguenti elementi dell'appalto, anche ai sensi dell'art. 32 del d.lgs. 50/2016:
 - *Finalità del contratto*: servizi di pulizia, disostruzione e manutenzione delle reti fognarie, dei manufatti fognari, degli impianti di sollevamento fognari e degli impianti di depurazione dell'Ambito Distrettuale Sarnese Vesuviano della Regione Campania (già ATO 3) gestiti da GORI S.p.A.;
 - *Oggetto del contratto*: contratto di sola esecuzione di servizi, da stipularsi a corpo e a misura ai sensi di quanto specificato negli elaborati di progetto;
 - *Forma del contratto*: scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, d.lgs. 50/2016;
 - *Termine di durata del contratto*: 12 (dodici) mesi;
 - *Scelta del contraente*: procedura aperta di cui all'art. 60 del d.lgs. 50/2016, con aggiudicazione mediante il criterio *"dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo"*, in base ai criteri e modalità di valutazione riportati di seguito:
 - **Elementi di natura qualitativa**
 - Offerta Tecnica: *punti massimi 80*
 - **Elementi di natura quantitativa**
 - Offerta Economica: *punti massimi 20*
 - **Punteggio complessivo: 100**
 - *Criteri di valutazione*:



CRITERI QUALITATIVI DI VALUTAZIONE		CRITERI MOTIVAZIONALI	PUNTI
A	Struttura organizzativa dell'impresa e modalità di gestione della commessa.		15 punti
A1	Organigramma dedicato alla commessa.	Sarà valutato l'organigramma proposto per la gestione della commessa con riferimento alle qualifiche e al curriculum vitae del personale dedicato.	5 punti
A2	Struttura dedicata alla gestione della commessa	Saranno oggetto di valutazione la struttura gestionale dell'appalto, l'organizzazione delle sedi operative (migliorative rispetto al Capitolato) e le modalità di interazione con la committenza (migliorative rispetto al Capitolato).	5 punti
A3	Numero e dislocazione delle sedi operative	Sarà oggetto di valutazione la dimostrazione analitica che il numero (comunque maggiore o uguale di 3) e la dislocazione delle sedi operative proposte soddisfi il Capitolato e quindi consenta in sicurezza l'intervento entro 2 ore dalla chiamata.	5 punti
B	Mezzi d'opera		23 punti
B1	Caratteristiche prestazionali degli automezzi dedicati alla commessa	Saranno valutate le caratteristiche prestazionali dei differenti automezzi dedicati all'appalto, (migliorative rispetto al Capitolato) in base a un quadro di raffronto fra i mezzi di Capitolato e quelli offerti. Le specifiche migliorative dovranno essere comprovate da schede tecniche.	7 punti
B2	Numero di automezzi disponibili per il servizio di pronto intervento - minimo 7	Sarà valutato il numero di automezzi messi a disposizione per il servizio di pronto intervento	7 punti
B3	Numero di automezzi disponibili per il servizio di manutenzione programmata - minimo 6	Sarà valutato il numero di automezzi messi a disposizione per il servizio di manutenzione programmata	9 punti
C	Proposte migliorative per il servizio di disostruzione fognaria		21 punti
C1	Tecnologie e attrezzature innovative per la disostruzione fognaria	Sarà valutata la proposta di tecnologie e attrezzature innovative che l'Appaltatore intende utilizzare per le disostruzioni fognarie. In particolare, saranno premiate le tecnologie che riducono la possibilità di danneggiamento dei condotti e che garantiscono un più agevole e sicuro prelievo del materiale.	10 punti
C2	Garanzia sulla quantità di materiale rimosso	Saranno premiate le modalità proposte dal Concorrente per la garanzia della misura della quantità di materiale rimosso durante il servizio di disostruzione. Saranno, in particolare, valutati positivamente sistemi che consentano in maniera semplice un riscontro di tali quantità agli operatori di GORI, nella piena compatibilità con le procedure e i sistemi informativi utilizzati dallo stesso.	6 punti
C3	Quantità massima di materiale che viene rimosso dalla fognatura garantita in eccesso rispetto a quanto stabilito in Capitolato	Sarà valutata la quantità massima di materiale che viene rimossa dalla fognatura garantita in eccesso rispetto a quanto stabilito in Capitolato	5 punti
D	Servizio di videoispezione		5 punti
D1	Qualità delle attrezzature per il servizio di videoispezione	Sarà valutata la qualità delle attrezzature che l'Appaltatore intende utilizzare per il servizio di	2 punti

		videoispezione, comprovata dalle schede tecniche delle stesse.	
D2	Modalità di restituzione delle videoispezioni	Saranno valutate le proposte migliorative sulla restituzione delle videoispezioni, rispetto a quanto previsto all'art. 17 del Capitolato e comunque completamente compatibili con i sistemi informativi in uso al Committente.	3 punti
E	Modalità di gestione dei rifiuti		8 punti
E1	Modalità di gestione ambientale dei rifiuti	Saranno valutate le modalità di gestione dei rifiuti, dalla presa in carico allo smaltimento, migliorative di quanto previsto in Capitolato. Verrà valutato positivamente il possesso di certificazioni ambientali.	4 punti
E2	Numero di squadre dedicate al ritiro dei rifiuti	Sarà valutata la stima analitica, presentata dal Concorrente, del numero di squadre che intende dedicare al ritiro dei rifiuti. Tali squadre dovranno essere aggiuntive rispetto a quelle dedicate agli altri servizi. Non si valuta in assoluto il numero di squadre offerte, quanto piuttosto l'organizzazione dell'Appaltatore rispetto al servizio di ritiro dei rifiuti.	4 punti
F	Servizio di rilievo e restituzione		8 punti
F1	Qualità delle attrezzature per il servizio di rilievo	Sarà valutata la qualità delle attrezzature che l'Appaltatore intende utilizzare per il servizio di rilievo, comprovata dalle schede tecniche.	3 punti
F2	Qualifiche del personale impiegato per le attività di rilievo e restituzione	Saranno valutati le qualifiche e i CV del personale che l'Appaltatore intende impiegare nel servizio di rilievo e restituzione.	3 punti
F3	Offerta di specifiche di rilievo, migliorative rispetto a quelle indicate negli elaborati di gara	Sarà valutata l'offerta di specifiche di rilievo (es. migliori gradi di tolleranza) migliorative rispetto a quanto previsto negli elaborati di gara. Tali migliori specifiche dovranno essere garantite attraverso una dettagliata descrizione delle modalità di esecuzione del rilievo nonché delle attrezzature utilizzate.	2 punti
G	Ribasso Offerto	Ribasso percentuale, espresso in cifre ed in lettere, sull'importo a base di gara, che il concorrente richiede per l'esecuzione dell'appalto. Il prezzo offerto sarà determinato mediante i prezzi unitari indicati nel modello "Offerta Economica".	20 punti

4. di demandare l'esame delle offerte e della documentazione di gara ad un'apposita "Commissione" nominata con separato e successivo atto;
5. di dare atto che i servizi sono finanziati con fondi propri della Stazione Appaltante GORI s.p.a..

Ercolano, lì 10/03/2020.

L'Amministratore Delegato
 dr. ing. Giovanni Paolo Marati

